

Záměr.: Z/2024/40732  
Řízení: R/2025/62798  
Č.J.: R/2025/62798/2  
Vyřizuje: Jana Zavadová  
Tel.: +420 416 571 273  
E-mail: j.zavadova@meulovo.cz  
Datum: 09.04.2025

**MgA. Eva Yveta Amatya, IČ: 04885074**  
**Písecká 2023/16**  
**130 00 Praha 3 – Vinohrady**

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Společnost **Speednet, s.r.o., IČ:25436660, Skupova 570/21, 415 01 Teplice** zastoupena na základě plné moci společností **Kubeš Projekt, s.r.o., IČ: 01884565, Fügnerova 490, 388 01 Blatná** zastoupená na základě plné moci **MgA. Evou Yvetou Amatyí, IČ: 04885074, Písecká 2023/16, 130 00 Praha 3 - Vinohrady**

(dále jen "stavebník") dne 23.12.2024 podal žádost o povolení stavby:

### **„Digitální vysokokapacitní síť Speednet s.r.o., 1.část – Sever“**

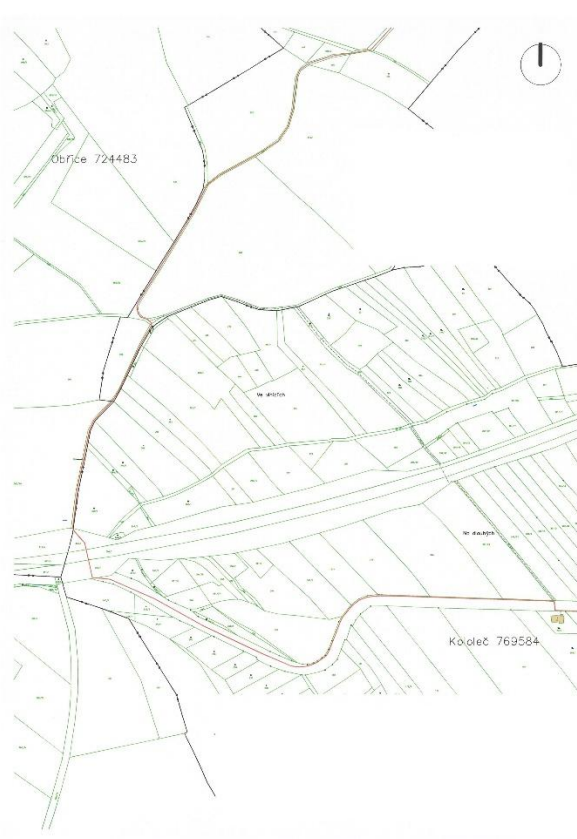
(dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. 1/1, 574, 595, 615/2, 575, st. 38/1, 604, 29/1, 613/1, 606, 77, 576/2, 83/3, 590, 111/2, 576/1, 576/6, 576/9, 577, 96/1, 97, 191, 580, 213/2, 582 katastrálním územím Teplá u Třebenic, na pozemcích parc. č. 599, 613/4 katastrální území Obřice a na pozemcích parc.č. 393/1, 394/1, 395/1, 383, 375/4, 23/4, 374/1, 377, 381/1, 50/2 a 378 v katastrálním území Kololeč.

Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

### **Stavba obsahuje:**

Obsahem projektu je pokládka zemní páteřní optické sdělovací trasy (podzemního komunikačního vedení sítě elektronických komunikací), umístění optických rozvaděčů a optických datových přípojek, v k.ú. Teplá u Třebenic, Kololeč, Obřice. V rámci stavby budou vybudovány nadzemní optické rozvaděče, které budou tvořeny samostatně stojícími plastovými sloupky, ve kterých bude umístěna optická infrastruktura pro propojování jednotlivých optických vláken. Do výkopů budou ukládány mikro-trubičky HDPE (High Density Poly Ethylene), pro pozdější zafouknutí optických mikrokabelů a vláknových svazků. Budou ukládány vedle sebe do kabelového lože z kopaného písku nebo prosáté zeminy s krytím. Přechody komunikací budou přednostně řešeny bezvýkopovou technologií - protlakem. Nebude-li možno, např. z důvodu uložení stávajících inženýrských sítí, použít bezvýkopovou technologii, bude komunikace překopána po polovinách vozovky.

Trasa je patrná z polohopisné situace:



Městský úřad Lovosice, Odbor stavebního úřadu a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), jako příslušný úřad k vedení řízení dle § 2 odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací ve znění pozdějších předpisů vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona o zahájení řízení o povolení stavby, ve kterém podle § 189 odst. 1 stavebního zákona upouští od ústního jednání a ohledání na místě. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy do

### **15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Lovosice, Odbor stavebního úřadu a územního plánování, úřední dny Po, St od 7:00 do 17:00, ÚT od 9:00 do 15:00 po předchozím objednání prostřednictvím rezervačního systému, ve Čt od 9:00 do 15:00, v pátek je úřad uzavřen.

### **Poučení:**

**Na toto řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů (liniový zákon). V řízení podle tohoto zákona nebo stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, se oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se oznámení o zahájení řízení doručuje pouze účastníkům řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona (dále jen „dotčení vlastníci“), žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou. Při doručování do ciziny se písemnost doručuje na adresu uvedenou v katastru nemovitostí a za den doručení se považuje třicátý den od předání písemnosti poštovní přepravě.**

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy, vyjádřit v řízení své stanovisko, popřípadě navrhnout jeho doplnění, a to ve stanoveného lhůtě.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 190 odst. 3 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Jana Zavadová  
Referent stavebního úřadu

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů včetně způsobu umožňujícího dálkový přístup na úřední desce MěÚ Lovosice a MěÚ Třebenice. Patnáctý den vyvěšení na úřední desce MěÚ Lovosice je dnem doručení.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

#### **Obdrží:**

Účastníci řízení podle § 182 písm. a) stavebního zákona (jednotlivě):

- *Speednet, s.r.o., IČ:25436660, Skupova 570/21, 415 01 Teplice zastoupena na základě plné moci společností Kubeš Projekt, s.r.o., IČ: 01884565, Fügnerova 490, 388 01 Blatná zastoupená na základě plné moci MgA. Evou Yvetou Amatý, IČ: 04885074, Písecká 2023/16, 130 00 Praha 3 – Vinohrady*

Účastníci řízení podle § 182 písm. b) stavebního zákona (jednotlivě):

- *Město Třebenice, Paříkovo náměstí 1, 411 13 Třebenice*

Účastníci řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona (jednotlivě):

- *Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p. o., Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí*
- *Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3*
- *Josef Neumann, Teplá 22, 41115 Třebenice*
- *Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 43003 Chomutov*
- *Jaroslava Gerstnerová, Teplá 41, 41115 Třebenice*
- *Miroslav Beneš, Karafiátová 2312/44, Záběhlíce, 10600 Praha*
- *Obec Podsedice, Podsedice 29, 41115 Podsedice*
- *Ředitelství silnic a dálnic s.p., Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha*
- *ČETIN a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha*
- *ČEZ Distribuce a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4*
- *Severočeské vodovody a kanalizace a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice*

Účastníci řízení podle ust. § 182 písm. d) stavebního zákona, tj. vlastníci sousedních pozemků nebo staveb jejichž vlastnická nebo jiná věcná práva mohou být záměrem stavby přímo dotčena (veřejnou vyhláškou):

Identifikace označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

- *St.41/1, 25/2, 25/1, st.40, 26/2, 27, st.38/1, st.38/2, 615/3, 615/1, 624, 20/1, st.36/1, st.49, 78/1, st.1/1, st.26, st.2/1, st.2/2, st.3/1, st.3/2, 83/2, st.25/1, st.25/2, st.24/1, 110, 107, st.5, st.47, 105/1, 96/2, st.19, 576/3, 91, st.18, st.15, st.13, st.10, st.9, st.45, 192, 194/3, 194/2, 581, 218, 195, 196/2, 123/1, 205, 583, 208, 206, 83/1, 105/1, 107, st.48 vše katastrální území Teplá u Třebenic*
- *546, 585/23, 585/22, 585/29 vše katastrální území Obřice*
- *359, 360, 363, 366, 368, 369/1, 369/2, 369/3, 251, 267/2, 274, 275, 283, 291/24, 291/25, 165/2, 164/3, 164/9, 164/5, 164/6, 162/1, 291/8, st.17/2, 14/2, st.51, 375/7, st.19, st.22, 402, 376, st.20/1, st.20/2, 49/1, st.58, st.37, 50/3, st.23/2, st.46, 374/4, st.13, 21/2, 22/2, st.23/1, 6, st.27, st.45, st.28/1, st.28/2, 374/2, st.29, st.35/1, 375/1, st.7/1, st.33, st.6, st.5, st.4, 303/1, st.2, st.3/1, st.3/2, 36/1, 36/2, st.34/2, 60/1, 54/2, 54/1, 56, 57, 59, 82/1, 77, 81, 379, 80, 95, 86, 93, 113/1, 114, 380, 33 vše katastrální území Kololeč*
- *1121/2, 1121/3, 1121/4, 1306/1, 1339, 1337/1, 1337/2, 1330 v katastrálním území Třebenice*
- *90/1, 422 katastrální území Dlažkovice*

Dotčené orgány (do vlastních rukou):

- *MěÚ Lovosice, OŽP, Školní 407/2, 410 02 Lovosice*
- *MěÚ Lovosice, ODSH, Školní 407/2, 410 02 Lovosice*
- *Správa CHKO České Středohoří, Michalská 260/14, 412 01 Litoměřice*

Oznámení o vyvěšení na úřední desce:

- *Město Lovosice, Město Třebenice, Obec Podsedice, Obec Dlažkovice*